

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.
**„Modernizacja rurociągu między obiektowego DN400, DN500
SUW Bibiela”**

Sporządził: Mikołaj Wojdak

Katowice, Styczeń 2025r.

Opis przedmiotu zamówienia.

- 1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie „Modernizacji rurociągu między obiektowego DN400, DN500 SUW Bibiela” (zgodnie z załączonym planem orientacyjnym).
Planowana realizacja inwestycji znajduje się w granicach administracyjnych: Miasta Miasteczko Śląskie.
- 1.2. Przebudowę rurociągu z żeliwa szarego i stali DN400mm oraz DN500mm (wg załącznika nr 1), należy zaprojektować przy następujących założeniach:
 - 1.2.1. Długość wodociągu DN400 i DN500 przewidzianego do przebudowy wynosi ok 1900 mb na odcinku od istniejącej studni głębinowej nr „E8” poprzez przepięcie istn. studni głębinowej nr „E6” i dalej do punktu połączeniowego z istniejącym rurociągiem w rejonie obiektu Stacji Filtrów, gdzie należy zaprojektować nowy węzeł zasuw. Modernizację należy przewidzieć w miarę możliwości po zaznaczonej trasie (jak w zał. Nr 1) i uprzednim doborze parametrów tej sieci.
 - 1.2.2. Dokumentacja projektowa powinna obejmować zaprojektowanie następującego zakresu prac budowlano-montażowych: modernizację sieci wodociągowej wody surowej DN400mm i DN500mm na odcinku od istniejącej studni głębinowej nr „E8” poprzez przepięcie ist. studni głębinowej nr „E6” i dalej do punktu połączeniowego z istniejącym rurociągiem w rejonie obiektu Stacji Filtrów, gdzie należy zaprojektować nowy węzeł zasuw.
Przedmiotowy istniejący rurociąg DN400mm i DN500mm przewidziany do przebudowy (modernizacji) należy zaprojektować częściowo po istniejącym a częściowo po nowym przebiegu (wg załącznika mapowego nr 1).
Przed obiektem Stacji Filtrów na terenie GPW S.A., należy zaprojektować nowy węzeł połączeniowy z zasuwami kołnierzowymi żeliwnymi zarówno na rurociągu głównym jak i rurociągu przebudowywanym - włączeniowym (obecnie znajduje się tam stara istniejąca zasuwa żeliwna DN800mm, którą należy przewidzieć do wymiany).
 - 1.2.3. Na trasie przebudowywanego wodociągu znajdują się urządzenia, oprzyrządowanie i armatura, które należy przewidzieć do przebudowy i uwzględnić do zaprojektowania m.in. armatura liniowa, odwodnieniowa, odpowietrzająca i pomiarowa na przewodach głównych lub w komorach czy studniach. Należy przewidzieć również zabudowę bloków oporowych na załomach rurociągu i w miejscach zabudowy liniowej armatury odcinającej, budowę dróg dojazdowych oraz dróg i placów montażowych, budowę nowych przewodów odwadniających (jeśli będą konieczne), roboty przełączeniowe, roboty odtworzeniowe.

W zakresie przebudowywanego odcinka sieci znajdują się również obiekty, które należy przewidzieć do ponownego przepięcia do samych pomp tj. studnie głębinowe nr „E6” i „E8”, które wyposażone są w odejścia kołnierzowe o średnicy DN250mm. Projektując przedmiotowy

zakres robót należy przewidzieć akcyjne maksymalnie 24 godzinne przepięcie nowo zaprojektowanego węzła zasuw z rurociągiem na terenie Stacji Uzdatniania Wody przy obiekcie Stacji Filtrów.

Istniejący wodociąg z żeliwa szarego i stali Dn400mm i Dn500mm na odcinku objętym zamówieniem, zasila obiekt Stacji Filtrów na SUW Bibiela przy ul. Woźnickiej 99 w Miasteczku Śląskim. W związku z tym w projekcie należy przewidzieć kolejność realizacji robót i prac przełączeniowych oraz sporządzić schematy faz realizacji.

Przebudowę wodociągu należy przewidzieć z rur polietylenowych.

- 1.3. W opracowaniu projektowym należy zamieścić opis stanu istniejącego i docelowego, szczegółowy zakres robót modernizacyjnych oraz niezbędne rysunki. Szczegółowy zakres prac związanych z przebudową wodociągu należy uwzględnić w części przedmiarowej i kosztorysowej.
- 1.4. W opracowaniu projektowym należy zamieścić harmonogram prac budowlano-montażowych przewidzianych do wykonania na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

- 2.1. Dokumentacja projektowa winna zawierać:
 - 2.1.1. Projekt Architektoniczno-Budowlany wraz z wszystkimi uzgodnieniami formalno-prawnymi, pozwoleniami, opiniami oraz wymaganymi właściwymi prawomocnymi decyzjami organów administracji architektoniczno-budowlanej (zgłoszenie robót budowlanych, budowy lub pozwolenie na budowę) umożliwiającymi rozpoczęcie robót budowlanych.
 - 2.1.2. Projekt Techniczny z wymaganymi branżami.
 - 2.1.3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
 - 2.1.4. Przedmiar robót, zestawienie materiałów, kosztorys inwestorski.
 - 2.1.5. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 2.1.6. Pozostałe opracowania wymienione w niniejszym opisie oraz inne wymagane przepisami prawa oraz niezbędne dla prawidłowej realizacji robót budowlanych wynikające z wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających, bądź wynikające z przyjętych rozwiązań projektowych (geotechniczne warunki posadowienia, projekt odtworzenia nawierzchni drogowych jeśli wymagane, projekt czasowej zmiany organizacji ruchu drogowego, projekt tymczasowych dróg dojazdowych oraz dróg i placów montażowych, projekt utrzymania ciągłości dostaw wody dla odbiorców, inwentaryzacja zieleni przewidzianej do usunięcia, uzgodnienie wodnoprawne jeśli wymagane i in.).
- 2.2. Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.
 - 2.2.1. Inwestorem robót, w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego, wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej, jest Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. w Katowicach.
 - 2.2.2. Inwestor udzieli Wykonawcy prac projektowych pełnomocnictw do podejmowania czynności związanych z postępowaniami administracyjnymi i występowania przed organami administracji państwowej i samorządowej w sprawach związanych z uzyskaniem

wymaganych decyzji administracyjnych dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego oraz wszystkich innych uzgodnień, pozwoleń i zatwierdzeń związanych z projektowaniem tej inwestycji, a także do występowania z wnioskami o udostępnienie danych ze zbioru danych osobowych i składania oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

- 2.2.3. Projektant - działając w imieniu i z pełnomocnictwa Zamawiającego - zobowiązany jest uzyskać prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane związane z przebudową wodociągu dla całej szerokości pasa roboczego, placów i dróg montażowych oraz dróg dojazdowych, w zakresie wymaganym przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.
- 2.2.4. Projektant - działając w imieniu i z pełnomocnictwa Zamawiającego - zobowiązany jest uzyskać zgody właścicielskie oraz decyzje administracyjne na usunięcie zieleni kolidującej z projektowanym przedsięwzięciem, w zakresie objętym inwentaryzacją zieleni.
- 2.2.5. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, a w szczególności z Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454.) oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463) oraz Ustawą z dnia 11 sierpnia 2021 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach (Dz.U. 2021 poz. 1648).
- 2.2.6. Kosztorysy inwestorskie należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458).
- 2.2.7. Opracowanie projektowe należy zrealizować w oparciu o wizję lokalną, niniejszy OPZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wiedzą i sztuką budowlaną.
- 2.2.8. W ramach prac przedprojektowych, do obowiązków Wykonawcy prac projektowych należy zlecenie uprawnionemu geodecie dokonania sprawdzającego geodezyjnego pomiaru inwentaryzacyjnego trasy i urządzeń istniejącego wodociągu i naniesienia ewentualnych zmian lub uzupełnień do państwowego zasobu geodezyjnego.
- 2.2.9. Szczegółowe warunki techniczne do projektowania oraz szczegółowy zakres prac należy uzgadniać z Pionem Inwestycji, Pionem Sieci i Dystrybucji oraz Stacją Uzdatniania Wody „Bibiela” Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach. Metodykę

- sporządzenia przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego należy ustalić na roboczo z wyznaczonym przez Zamawiającego Koordynatorem prac projektowych.
- 2.2.10. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzania konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie procesu projektowego. Przed wystąpieniem z wnioskami do organów administracji architektoniczno-budowlanej o wydanie właściwych decyzji administracyjnych (dokonania zgłoszeń robót budowlanych, budowy lub złożenia wniosków o pozwolenie na budowę), Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację opracowania projektowego przez Zamawiającego.
- 2.2.11. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca uzgodni i dostarczy do akceptacji Zamawiającego, szczegółowy harmonogram prac projektowych, który będzie stanowił załącznik do umowy. W szczególności w harmonogramie prac projektowych należy uwzględnić następujące terminy przejściowe realizacji prac projektowych:
- 2.2.11.1. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu aktualnych wypisów z rejestru gruntów - do miesiąca od daty podpisania umowy.
- 2.2.11.2. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu aktualnego prawa do dysponowania nieruchomościami dla celów budowlanych, w zakresie wymaganym przez właściwe organy administracji architektoniczno-budowlanej - do 5 miesięcy od daty podpisania umowy.
- 2.2.11.3. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu map z wywiadami branżowymi oraz branżowych warunków technicznych - do 5 miesięcy od daty podpisania umowy.
- 2.2.11.4. Zamawiający oczekuje szczegółowych, miesięcznych, pisemnych raportów z realizacji każdego etapu prac projektowych wykazanych w harmonogramie. Raporty, o których mowa powyżej, powinny każdorazowo być przesyłane drogą elektroniczną, na adres e-mailowy koordynatora zadania, do 5 dnia każdego miesiąca, a swoim zakresem powinny obejmować miesiąc poprzedni. Wykonawca winien zamieszczać w raportach tabelaryczne zestawienie obejmujące szczegółowy opis działań podjętych w ramach realizacji zadania oraz ich efekt, a także termin w jakim zostały zrealizowane.
- 2.2.12. Dokumentację projektową należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu w 5 egzemplarzach w formie papierowej, a ponadto również w 2 egzemplarzach w formie (tekst w formatach pdf i doc, rysunki w formatach pdf i dwg, kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formatach pdf i ath), przy czym kosztorysy inwestorskie należy nagrać na osobnym nośniku danych.
- 2.2.13. Projekt Techniczny powinien uzupełniać i uszczegółwiać Projekt Architektoniczno-Budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji

robót budowlanych. Projekt Techniczny musi zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót budowlanych i zastosowanych skali rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, w odniesieniu do:

- obiektu lub jego części,
- rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
- detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
- instalacji i wyposażenia technicznego, tak aby zawierały informacje niezbędne do wykreowania ceny oferty oraz wykonania robót budowlanych.

2.2.14. Do dokumentacji projektowej należy dołączyć stosowne oświadczenia projektantów, zawierające następującą treść: *„Oświadczam, że dokumentacja projektowa dla zadania pn.: „.....” została sporządzona zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.”*

2.2.15. Wszelkie dokumenty zawierające dane osobowe osób fizycznych m.in. wypisy z rejestru gruntów, należy przedłożyć w formie papierowej jako odrębną część, a w wersji elektronicznej zapisać w odrębnym pliku, ponieważ dokumentacja będąca przedmiotem niniejszego postępowania zostanie udostępniona na stronie internetowej Spółki w związku z postępowaniem na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację. Dane osobowe osób fizycznych stanowią tajemnicę i będą przetwarzane zgodnie z zapisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88).

2.2.16. Warunkiem odbioru całości dokumentacji projektowej jest podpisanie przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag potwierdzającego kompletność i poprawność wykonania dokumentacji.

2.2.17. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w taki sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, zgodnie z wymogami określonymi w Art.29 ust.1 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach, tj. Wykonawca jest zobowiązany do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów i pochodzenia, a jeżeli nie będzie to możliwe, Wykonawca wskaże w Dokumentacji określenia precyzujące wymogi w odniesieniu do dopuszczanego zakresu równoważności rozwiązań zamiennych poprzez podanie parametrów granicznych.

- 2.2.18. Wykonawca dokumentacji projektowej będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na etapie przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie roboty budowlanej, obejmującej m.in. przygotowanie wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania wykonawców, w zakresie przedmiotowej dokumentacji projektowej.
- 2.2.19. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, na wezwanie Zamawiającego, w ilości nie większej niż 5 nadzorów.

3. Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia.

- 3.1. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w celu przeprowadzenia wizji lokalnej jest Kierownik SUW „Bibiela” Panem Andrzejem Baronem, telefon kontaktowy: 696-447-581, e-mail: a.baron@gpw.katowice.pl

4. Załączniki:

1. Plan orientacyjny z planowanym przebiegiem rurociągu do przebudowy;